

ΣΤΑΘΕΡΕΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.

ΑΘΗΝΑΣ 67

105 52 ΑΘΗΝΑ

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΜΕ ΑΝΟΙΚΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ**«ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ 13 ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΕ ΣΤΑΘΜΟΥΣ
ΤΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ 1 και 2 της ΣΤΑΣΥ ΑΕ», ΤΔ-189/13**

1. Ο παρών διαγωνισμός αφορά στην εκμίσθωση δεκατριών (13) καταστημάτων εκ των οποίων δέκα (10) βρίσκονται κατά μήκος του δικτύου του συστήματος της γραμμής 1 και τρία (3) στον σταθμό του Αγίου Αντωνίου της γραμμής 2 της ΣΤΑΣΥ ΑΕ, για χρονικό διάστημα έξι (6) ετών.
Μετά τη λήξη της εξαετίας η ΣΤΑΣΥ δύναται μονομερώς να παρατείνει τη διάρκεια της μίσθωσης για δύο (2) επιπλέον έτη μετά από διαπραγμάτευση για την τιμή του μισθώματος.
2. Δεκτά στο διαγωνισμό γίνονται φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις αυτών, τα οποία:
 - 1) έχουν συσταθεί και λειτουργούν νόμιμα σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία.
 - 2) έχουν συσταθεί σύμφωνα με τη νομοθεσία κράτους μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε) ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) και έχουν την κεντρική τους διοίκηση ή την κύρια εγκατάστασή τους ή την έδρα τους στο εσωτερικό της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ.
 - 3) έχουν συσταθεί και λειτουργούν σύμφωνα με τη νομοθεσία τρίτων χωρών, που έχουν υπογράψει τη Συμφωνία Δημοσίων Συμβάσεων του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου, η οποία κυρώθηκε με το νόμο 2513/97.
 - 4) Αποτελούν κοινοπραξίες ή συμπράξεις μεταξύ των παραπάνω εταιρειών, που εμπίπτουν στις περιπτώσεις 1, 2 & 3 ανωτέρω με οποιονδήποτε συνδυασμό.Επισημαίνεται ότι κάθε διαγωνιζόμενος μπορεί να συμμετέχει στο διαγωνισμό είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος μιας και μόνο κοινοπραξίας / συμπράξης.
3. Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλουν τυχόν απορίες και ερωτήματα σχετικά με τους όρους του διαγωνισμού απευθυνόμενοι εγγράφως στην κάτωθι διεύθυνση το αργότερο μέχρι την 05/02/2014, με ρητή αναφορά στον τίτλο του διαγωνισμού. Η ΣΤΑΣΥ θα συγκεντρώσει όλα τα ερωτήματα και σε διάστημα τριών (3) εργάσιμων ημερών από την λήξη της προθεσμίας για την υποβολή από τους υποψηφίους αποριών και ερωτημάτων, θα εκδώσει Τεύχος Διευκρινίσεων.
4. Τα έγγραφα του Διαγωνισμού διατίθενται από:

ΣΤΑ.ΣΥ. Α.Ε. / Διεύθυνση Προμηθειών & Συμβάσεων

Αθηνάς 67, 4^{ος} όροφος, γραφείο 9, ΤΚ-10552 Αθήνα

Τηλ.: 214-4141192,194,195 – Fax: 210 3223935 -214-4141390

(εργάσιμες ημέρες και ώρες 09:00 – 15:00)

5. Το Τεύχος Διαγωνισμού διατίθεται δωρεάν στους διαγωνιζόμενους το οποίο μπορούν να το παραλάβουν και από την ιστοσελίδα της ΣΤΑΣΥ www.stasy.gr. Ημερομηνία λήξης υποβολής των προσφορών ορίζεται η 14/02/2014, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00π.μ. Η γλώσσα σύνταξης των προσφορών είναι η ελληνική. Η αποσφράγιση των προσφορών θα πραγματοποιηθεί την **Παρασκευή 14/02/2014 και ώρα 12:30** στα γραφεία της ΣΤΑΣΥ, Αθηνάς 67.
6. Προβλέπονται επισκέψεις στα υπό μίσθωση καταστήματα, οι οποίες θα πραγματοποιηθούν σε ημερομηνίες και ώρες που αναφέρονται στο Τεύχος Διακήρυξης.
7. Μισθωτής/τές θα ανακηρυχθεί/ούν εκείνος/οι που θα υποβάλλει/ουν την υψηλότερη οικονομική προσφορά, για το συγκεκριμένο κατάστημα, η οποία δεν θα είναι κάτω από το μίσθωμα εκκίνησης του 1^{ου} έτους σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

ΠΙΝΑΚΑΣ 1 – ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΓΡΑΜΜΗΣ 1

	ΣΤΑΘΜΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΤΕΤΡΑΓ. ΜΕΤΡΑ	ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ
1	ΟΜΟΝΟΙΑ	ΑΘΗΝΑΣ 67	94,50	2.550,00
2	ΚΑΛΛΙΘΕΑ (Α)	(Α)	10,00	637,50
3	ΤΑΥΡΟΣ	ΕΠΙΠΕΔΟ ΕΚΔΟΤΗΡΙΩΝ (Κ)	24,40	510,00
4	ΤΑΥΡΟΣ	ΕΠΙΠΕΔΟ ΕΚΔΟΤΗΡΙΩΝ (Α)	7,72	280,50
5	ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙ	ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ	4,00	595,00
6	Α.ΠΑΤΗΣΙΑ (Κ)	ΚΑΤΩ ΔΙΑΒΑΣΗ (Κ)	70,00	680,00
7	ΕΙΡΗΝΗ	ΥΠΟΓ. ΔΙΑΒΑΣΗ	34,00	170,00
8	ΕΙΡΗΝΗ	ΥΠΟΓ. ΔΙΑΒΑΣΗ	36,00	170,00
9	ΕΙΡΗΝΗ	ΥΠΟΓ. ΔΙΑΒΑΣΗ	32,70	170,00
10	ΕΙΡΗΝΗ	ΥΠΟΓ. ΔΙΑΒΑΣΗ	27,20	170,00

ΠΙΝΑΚΑΣ 2 – ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΓΡΑΜΜΗΣ 2

	ΣΤΑΘΜΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΤΕΤΡΑΓ. ΜΕΤΡΑ	ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ
1	ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	2	22,30	947,75
2	ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	15	112,00	952,00
3	ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	16	55,70	946,90

8. Επιτρέπεται η υποβολή προσφοράς για μέρος του αντικείμενου του εν λόγω Διαγωνισμού, ήτοι οι διαγωνιζόμενοι μπορούν να υποβάλουν προσφορά για τη μίσθωση όλων των καταστημάτων ή για μέρος του συνόλου αυτών.
9. Με την υποβολή της προσφοράς απαιτείται η κατάθεση **Εγγύηση Συμμετοχής στο διαγωνισμό**, για ποσό ίσο με δύο χιλιάδες πεντακόσια Ευρώ (2.500,00 €) για το κάθε κατάστημα που θα καταθέσει προσφορά ο διαγωνιζόμενος.

Η εγγύηση συμμετοχής θα δοθεί με έναν από τους ακόλουθους τρόπους:

α) με εγγυητική επιστολή συμμετοχής σύμφωνα με το υπόδειγμα που δίδεται στο τεύχος του διαγωνισμού ή

β) με κατάθεση του ποσού της εγγύησης στο ταμείο της ΣΤΑΣΥ Α.Ε., (Αθηνάς 67, 5^{ος} όροφος, Αθήνα) με μετρητά ή με τραπεζική επιταγή ημέρας, της οποίας η εγκυρότητα θα ελέγχεται αυθημερόν.

Η κατάθεση γίνεται μία ημέρα πριν την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς.

Η ΣΤΑΣΥ Α.Ε. θα εκδίδει παραστατικό, αντίγραφο του οποίου οι διαγωνιζόμενοι θα εσωκλείουν στην προσφορά τους.

Με την υπογραφή της Σύμβασης ο Μισθωτής υποχρεούται να καταθέσει στην ΣΤΑΣΥ μετρητοίς ως εγγύηση ποσό ίσο με τρία (3) μηνιαία μισθώματα.

Δεν επιτρέπεται η υποβολή εναλλακτικών προσφορών για το αντικείμενο του Διαγωνισμού.

Νικόλαος Χ. Παπαθανάσης

Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος